

Lystrup før og nu

Lille Elstedvej nu:

Ligesom Bygaden og Lystrupvej bliver også Lille Elstedvej ændret fra produktions- og handelsgade til moderne beboelseskvarterer i løbet af slut 80'erne. Thorsens fabrikker i Lystrup lukker, Brugsen flytter til større lokaler i handelscentret og bankerne fusionerer, og

i stedet for tre banker slutter vi med en. Bageren er også flyttet til nye lokaler, og de ejendomme, der havde landbrug og gartneri, er i dag også udstykket til beboelsesområder bl.a. Abildhaven og Elbrinken.



Rejsegilde på Lille Elstedvej 2 - fredag d. 13. september 1985

Fremtidens Bank – således beskrev Carsten Gylling i Århus Stiftstidende tirsdag d. 17 september 1985 Provinsbankens lokaler. Videre hedder det: *Provinsbanken i Lystrup får nu foden under eget bord i Lystrups gamle bymidte. Efter at have boet til leje siden 1962 holdt banken rejsegilde fredag på den nye bygning Lille Elstedvej 2.*



I august 1971 solgte Jørgen Sørensen efter 18 år huset og bagerforretningen på Lille Elstedvej 4 til bagermester Villy Holm. Han flyttede i 1982 bageriet til "Det blå Center" på Sønderkovvej 4 under navnet "Håndværksbageriet". Herefter boede bibliotekar Gudrun Vandel og hendes mand Michael Andrzej Kubaszewski på Lille Elstedvej 4. Han var kunstner, født i Polen, og han indrettede atelier i bageriet bag huset. Han lavede bl.a. malerier, skulpturer og ikoner. Da Kubaszewski døde i 1989, flyttede Gudrun Vandel. I dag er huset ikke beboet.



I 1967 indgår Århus Privatbank, der havde til huse på Lystrupvej 238, en fusion med Fyens Discontokasse og hedder herefter Den Danske Provinsbank. Den flytter 1985 til et nybygget hus på Lille Elstedvej 2. I 1990 fusionerer Den Danske Bank, Københavns Handelsbank og Provinsbanken. Efter fusionen flytter Handelsbanken fra Bygaden 1 til Provinsbankens lokaler på Lille Elstedvej 2 og bliver til Den Danske Bank. I 2000 ændres navnet til Danske Bank. Filialen lukkede i 2012 efter 50 år i Lystrup. I dag har lægerne Johansson Bechtold klinik på adressen



Vinds gård, Lille Elstedvej 45. På Vinds gård lå ned mod Ellebækken, der er grænsen mellem Lystrup og Elev, en æbleplantage. Den gav navn til den nye bebyggelse Abildhaven.



Thorsens Fabrikker havde adresse på Lille Elstedvej 6. De lukkede omkring 1970. I 1985 blev Århus Kommunes lokalplan 229 vedtaget, og de gamle fabriksbygninger blev indrettet 60 nye boliger, "Lystrup Have", med adresse på Vester og Øster Havevej. Boligerne er på mellem 74 og 100 m².

Ejerforeningen Lystrup Have har en række fællesfacilitet såsom legepladser og fællesvaskeri.

Da arealet ligger på en gammel fabriksgrund, havde Århus Amt registreret grunden som potentiel forurenet. Man har derfor i 2005 udført en forureningsundersøgelse, hvor embedslægen har fundet, at overfladeforureningen ikke udgør en risiko for den nuværende arealanvendelse.

En af bygningerne har et arkadebyggeri, hvor der gælder særlige regler nytårs-aften. Da låses døren kl. 17, og man må huske sin nøgle, hvis man er ude og skyde nytåret ind.



Med navne som Abildhaven og Gartnerparken viser bygherrerne, at de har respekt for arealernes tidligere anvendelse. Det er på Lille Elstedvej, vi i disse år ser den største udvikling af boligområderne i Lystrup.



Siden FDB/Brugsen i 1978 flyttede til Lystrup Centervej, er butikken sidst renoveret i 2009, og herfra stammer billedet af SuperBrugsen.

Bygningen på Lille Elstedvej 13 har blandt andet huset alarmfirmaet MicroSign "Sikring & Overvågning", der var ejet af Bo Mejlgaard. Firmaet blev i 2002 opkøbt af TAC A/S. I 2005 blev den gamle brugsbygning ombygget af Sahl Arkitekterne og MK Byg ved Mogens Kringelbaum til tre moderne lejligheder, og i dag bor firmaet MK Byg ApS i nr. 13C.



Kildehaven ligger mellem Lille Elstedvej og Bystævnet. Det er bygget i 1991, og er rækkehus i to etager. Det er en blanding af lejer-, ejer- og Andelsboliger. Husene er opført i gule mursten med tegtag med parkering foran, små haver og skur til opbevaring. Der er store grønne fællesarealer og stier i bebyggelsen, der gør det muligt at gå fra Bystævnet til Lille Elstedvej. Der er også et fælleshus og flere legepladser.

Andelsboligforeningen Kildehaven af 1988 består af 20 huse. Derudover er der Grundejerforeningen Kildehaven. På arkivet vil vi gerne have flere oplysninger om bebyggelsens ejer og lejerforhold.

